

Република Србија
Општина Лебане
Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинске, комунално стамбене,
инспекцијске послове и послове комуналне милиције и
имовинско-правне послове.

4.2. Број 351-133/2025

02.12.2025 године

Л е б а н е

Одељење за урбанизам, грађевинске, комунално-стамбене, инспекцијске послове и послове комуналне милиције и имовинско правне послове, Општинске управе, општине Лебане, решавајући по службеној дужности, на основу члана 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр.91/2025), члана 78. и 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-Одлука УС), доноси:

РЕШЕЊЕ

І ОБУСТАВЉАЈУ СЕ СВИ ПОСТУПЦИ озакоњења објеката започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, бр.96/15, 83/18, 81/20-УС, 1/23-УС и 62/23), који нису правноснажно окончани, даном ступања на снагу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр.91/2025) од дана 24.10.2025. године.

Образложење

Дана 24.10.2025. године ступио је на снагу Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр.91/2025) од 24.10.2025. године.

Чланом 27. ставом 1. наведеног Закона, прописано је да даном ступања на снагу овог закона, престаје да важи Закон о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, бр.96/15, 83/18, 81/20-УС, 1/23-УС и 62/23), а ставом 2. истог члана предвиђено је да поступци започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката, обустављају се даном ступања на снагу овог закона, укључујући и поступке за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта.

Ставом 3. истог члана, прописано је да се за поступке из става 2. овог члана не доноси посебно решење о обустави поступка, већ колективно решење.

Одредбама члана 78. став 1. тачка 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр.18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-Одлука УС), прописано је да се јавно достављање врши ако ниједан други начин достављања није могућ, а ставом 2. да се јавно достављање састоји од објављивања писмена на веб презентацији и огласној табли органа. Писмено може да се објави и у службеном гласилу, дневним новинама или на други погодан начин.

Имајући у виду да је дана 24.10.2025. године ступио на снагу Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр.91/2025), овај орган је утврдио да су испуњени услови прописани одредбама из члана 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр.91/2025), па је донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Решење доставити: Објавити на огласној табли ОУ Лебане, објавити на веб презентацији ОУ Лебане и писарници за архиву.

Лазар Николић, дипл. правник

Лазар Николић

НАЧЕЛНИК ОУ ЛЕБАНЕ

Тања Богдановић

